

Zlukov

Plán financování obnovy vodovodů a kanalizací na období 2019 až 2028

AKTUALIZACE 2019



Lokalita: **Zlukov - 11315**



Vyhotovila společnost ČEVAK a.s., Severní 8/2264,
České Budějovice

září 2019

Důvody zpracování aktualizace Plánu financování obnovy vodovodů a kanalizací

Důvodem zpracování je:

- Povinnost vlastníka vodovodu nebo kanalizace je zpracovat a realizovat plán financování obnovy vodovodů nebo kanalizací, a to na dobu nejméně 10 kalendářních let. Obsah plánu financování obnovy vodovodů a kanalizací včetně pravidel pro jeho zpracování stanoví prováděcí právní předpis, kterým je:

Vyhláška Ministerstva zemědělství č. 448/2017 Sb., kterou se mění vyhláška č. 428/2001 Sb., kterou se provádí zákon č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích)

§ 13

(1) Obsahem plánu financování obnovy vodovodů a kanalizací je

- a) vymezení infrastrukturního majetku v členění podle vybraných údajů majetkové evidence v reprodukční pořizovací ceně vypočtené podle příloh č. 1 až 4 k této vyhlášce,
- b) vyhodnocení stavu majetku vyjádřené v procentech opotřebení,
- c) uvedení teoretické doby akumulace finančních prostředků,
- d) roční potřeba finančních prostředků a její krytí a
- e) doklady o čerpání vytvořených finančních prostředků včetně faktur nebo jejich kopií.

(2) Zpracování plánu podle odstavce 1 se provádí podle přílohy č. 18 k této vyhlášce.

(3) Aktualizace plánu podle odstavce 1 se provádí v kalendářním roce následujícím po kalendářním roce, kdy došlo ke změně hodnoty majetku vlastníka podle vybraných údajů majetkové evidence o více než 10 % hodnoty majetku uvedené v plánu financování obnovy, nejdéle však do 10 let od jeho zpracování, popřípadě od jeho poslední aktualizace. Každá provedená aktualizace je součástí původního plánu financování obnovy vodovodů a kanalizací.

§ 35b

*Do kalkulace cen pro vodné a stočné se zahrnují prostředky na obnovu vodovodů a kanalizací řádků 8 a 16 tabulky plánu financování obnovy vodovodů a kanalizací podle přílohy č. 18 k této vyhlášce. **To znamená, že prostředky na obnovu vodovodů a kanalizací uvedených v plánu financování obnovy musí být v souladu s prostředky na obnovu uvedených ve výpočtu (kalkulaci) cen pro vodné a stočné v daném kalendářním roce.***

- **Vydání metodického pokynu Ministerstva zemědělství č. j. 401/2010-15000 v lednu 2010.** Tímto metodickým pokynem byly stanoveny pořizovací ceny pro oceňování vodohospodářské infrastruktury pro vybrané údaje z majetkové evidence vodovodů a kanalizací.

V roce 2018 činí hodnota vodohospodářského majetku dle majetkové evidence vodovodů a kanalizací z roku 2017 dle zákona č. 274/2001 Sb. (a dle platného metodického pokynu Ministerstva zemědělství) 28,00 mil. Kč s DPH.

Zajištění potřebné obnovy, jako základní podmínky efektivního a stabilního provozování vodohospodářského majetku obce Zlukov, **vyžaduje každoročně vynaložit minimální částku 0,33 mil. Kč/rok** na prostou reprodukční obnovu vodohospodářského majetku.

Aktualizací cílové hodnoty k hospodářskému roku 2028 z hlediska dosažení nájemného (a ostatních zdrojů) ve výši reprodukční ceny vodohospodářského majetku je proto navrženo tempo růstu prostředků na obnovu vodohospodářského majetku.

II. Zdroje pro financování investiční obnovy VH infrastruktury

Investice na obnovu VH infrastruktury jsou financovány prostřednictvím obecního rozpočtu zejména z následujících zdrojů:

- vlastní finanční prostředky města (včetně půjček)
- nájemné za pronájem vodohospodářské infrastruktury
- dotace

III. Vývoj nájemného

Obecným cílem vlastníka VH infrastruktury zpravidla je, aby v dohledném časovém období bylo postupným zvyšováním nájemného dosaženo stavu, kdy nájemné pokryje alespoň podstatnou část nákladů na prostou reprodukci VH infrastruktury.

Prognóza vývoje nájemného je stanovena s ohledem na:

- hodnotu nájemného dle platné kalkulace vodného a stočného v roce 2019
- cílový rok 2028, kdy bude dosaženo výše nájemného a ostatních zdrojů na úrovni prosté reprodukce

Vývoj nájemného (mil. Kč/rok):

Vývoj nájemného vodohospodářské infrastruktury

Hospodářský rok	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021
Nájemné za vodné	0,0165	0,0165	0,0165	0,0165	0,0177	0,0197	0,0197	0,0219	0,0242
Nájemné za stočné	0,0010	0,0010	0,0010	0,0010	0,0000	0,0010	0,0010	0,0031	0,0052
Nájemné celkem	0,0175	0,0175	0,0175	0,0175	0,0177	0,0207	0,0207	0,0250	0,0294

Předloženou koncepcí růstu nájemného a prostředků z jiných zdrojů je sledován cíl dosažení prostředků ve výši reprodukční hodnoty vodohospodářské infrastruktury v hospodářském roce 2028.

IV. Tempo růstu nájemného

Dále je uveden přehled základních údajů pro stanovení růstu nájemného, tempo růstu nájemného do cílového roku a dopad výše nájemného do ceny vodného a stočného.

a) Základní údaje

	hodnota VH majetku včetně DPH	průměrná životnost *	minimální tempo obnovy	nájem kalkulace	množství fakturované vody
	ME 2018			2019	2018
	[mil.Kč]	[roky]	[mil.Kč/rok]	[mil.Kč/rok]	[tis.m ³ /rok]
vodovodní řady	12,54	80	0,16	0,0197	5,6
stavby pro úpravu vody	0,00	45	0,00		
kanalizační stoky	15,46	90	0,17	0,0010	7,8
čistírny odpadních vod	0,00	40	0,00		
celkem	28,00	86	0,33	0,0207	

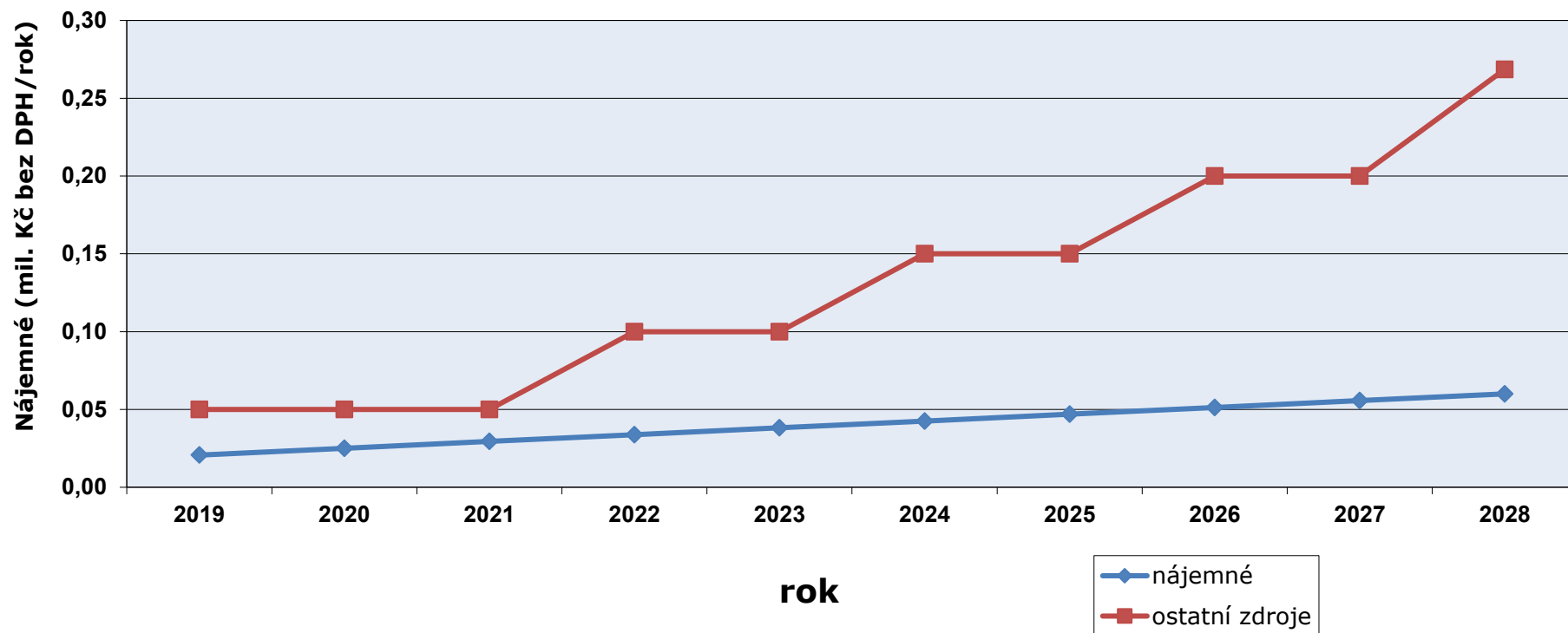
Poznámka*:

Průměrná životnost VH majetku je stanovena dle vyhlášky č. 120/2011 Sb., kterou se mění vyhláška Ministerstva zemědělství č. 428/2001 Sb., kterou se provádí zákon č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů ve znění pozdějších předpisů.

b) Vývoj nájemného - tempo růstu nájemného (mil. Kč bez DPH/rok)

Zlukov - vodohospodářská infrastruktura - varianty tempa růstu nájemného (mil. Kč/rok včetně DPH)			
rok	nájemné vodné	nájemné stočné	ostatní zdroje obce
2019	0,020	0,001	0,050
2020	0,022	0,003	0,050
2021	0,024	0,005	0,050
2022	0,026	0,007	0,100
2023	0,029	0,009	0,100
2024	0,031	0,012	0,150
2025	0,033	0,014	0,150
2026	0,035	0,016	0,200
2027	0,038	0,018	0,200
2028	0,040	0,020	0,269

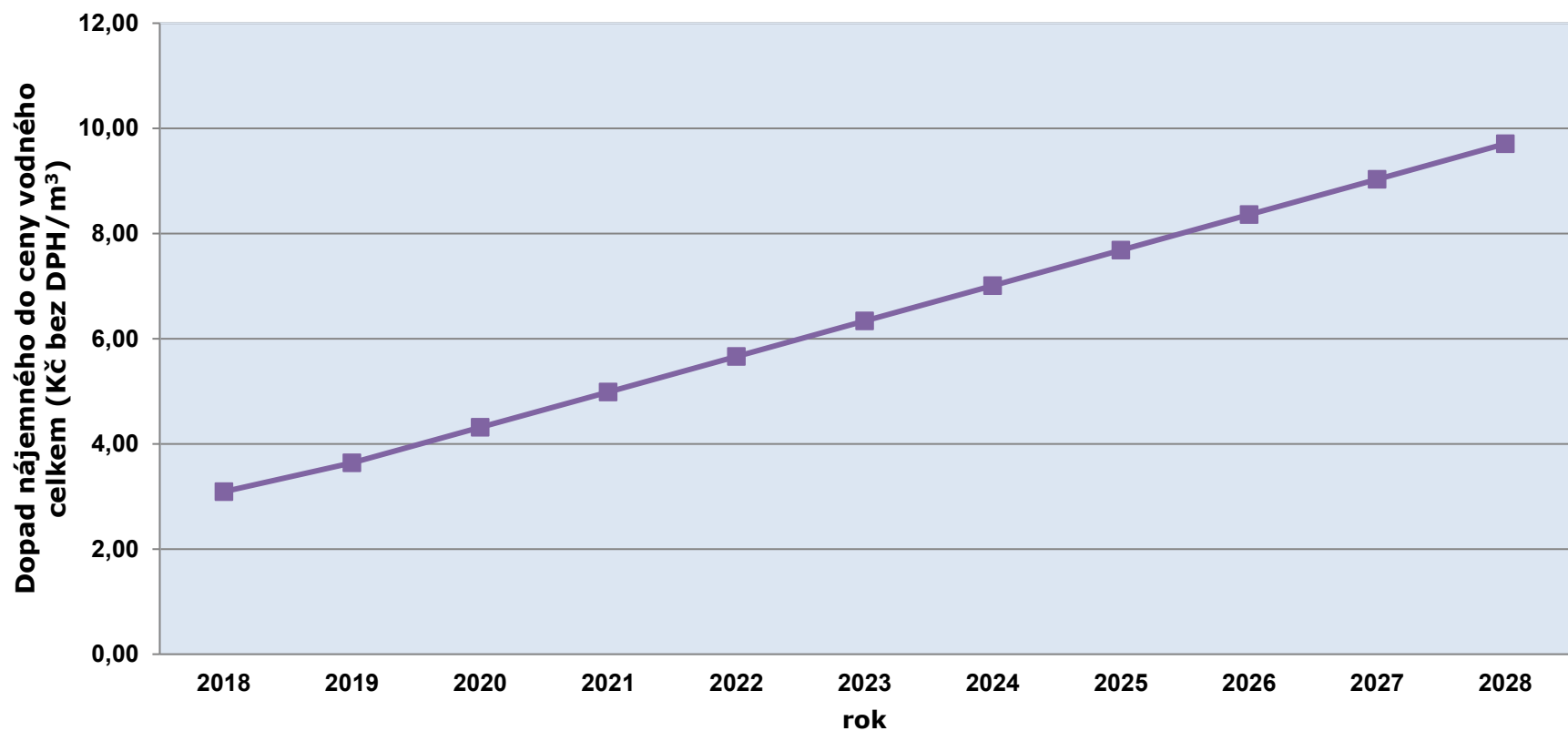
**Zlukov - návrh navyšování nájemného dle aktualizovaného
Plánu financování obnovy vodovodů a kanalizací (mil. Kč bez DPH/rok)**



c) **Vývoj vodného a stočného - tempo růstu nájemného - dopad do ceny vodného a stočného celkem (Kč bez DPH/m³)**

Zlukov - vodohospodářská infrastruktura - varianty tempa růstu nájemného - dopad do ceny vodného celkem (Kč/m³)			
rok	vodné	stočné	celkem
2019	3,51	0,13	3,64
2020	3,91	0,40	4,31
2021	4,32	0,67	4,99
2022	4,72	0,94	5,66
2023	5,13	1,21	6,34
2024	5,53	1,48	7,01
2025	5,93	1,75	7,68
2026	6,34	2,02	8,36
2027	6,74	2,29	9,03
2028	7,14	2,56	9,71

Zlukov - dopad nájemného do ceny vodného celkem (Kč bez DPH/m³)



Tabulka plánu financování obnovy vodovodů a kanalizací:
Razítko vlastníka a podpis statutárního zástupce
Č.j.:
Datum schválení:

Číslo řádku	Majetek podle skupin pro vybrané údaje majetkové evidence (VÚME)	Hodnota majetku v reprodukční pořizovací ceně* podle VÚME v mil. Kč na 2 desetinná místa	Vyhodnocení stavu majetku vyjádřené v % opotřebení	Teoretická doba akumulace finančních prostředků v počtu let	Délka potrubí v roce schválení plánu v km	Finanční prostředky zajišťované na obnovu** vodovodů a kanalizací v mil. Kč na 2-3 desetinná místa							
						Akumulace prostředků 2009 - 2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024-2028	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	
2	Vodovody, přívaděcí řady + rozvodná vodovodní síť	12,54	24	61	3,59	+	0,02	0,02	0,02	0,03	0,03	0,18	
3						++	0,02	0,02	0,02	0,04	0,04	0,43	
4	Úpravny vody + zdroje bez úpravy	0,00	0	45	0,00	+							
5						++							
6	technologie ***					+							
7						++							
8	VODOVODY CELKEM	12,54	Prostředky z vodného: řádky: 2,4,6			+	0,122	0,02	0,02	0,02	0,03	0,03	0,18
9			Finanční prostředky ostatní: řádky: 3,5,7			++	0,048	0,02	0,02	0,02	0,04	0,04	0,43
10	Kanalizace, přívaděcí stoky + stoková síť	15,46	53	42	2,37	+	0,001	0,003	0,005	0,007	0,009	0,079	
11						++	0,03	0,03	0,03	0,06	0,06	0,53	
12	Čistírna odpadních vod	0,00	0	40	0,00	+							
13						++							
14	technologie ***					+							
15						++							
16	KANALIZACE CELKEM	15,46	Prostředky ze stočného: řádky: 10,12,14			+	0,016	0,00	0,00	0,01	0,01	0,01	0,08
17			Finanční prostředky ostatní: řádky: 11,13,15			++		0,03	0,03	0,03	0,06	0,06	0,53
18	CELKEM	28,00			5,95	+	0,07	0,08	0,08	0,13	0,14	1,22	
19	Celkem prostředky z vodného a stočného: řádky 2, 4, 6, 10, 12, 14					+		0,02	0,03	0,03	0,03	0,04	0,26
20	Celkem finanční prostředky ostatní: řádky 3, 5, 7, 9, 13, 15					++		0,05	0,05	0,05	0,10	0,10	0,97

Poznámky k Tabulce návrhu plánu financování obnovy vodovodů nebo kanalizací:

- * Obnova podle § 2 odst. 9 zákona.
- ** U plátců DPH se uvádí hodnota bez DPH.
- *** Lze případně sledovat technologie samostatně - není samostatně evidováno.
- + Finanční prostředky získané z vodného a stočného; v komentáři vlastník popíše zdroje této hodnoty (nájemné, odpisy účetní, opravy, prostředky účelově určené pro obnovu tímto plánem).
- ++ Finanční prostředky ostatní - jedná se o jiné než získané z vodného a stočného; v komentáři vlastník popíše způsob členění a stanovení této hodnoty (např. dotace, zdroje z příjmů obcí, úvěry atd.)

vyvěšeno 26.11.2019
sejmuto 11.12.2019

Jan Lacina
starosta obce

