

PROGRAM OBNOVY VESNICE



ZLÚKOV

na období 2019 až 2022

Projednáno a schváleno ZO dne: 21.listopadu 2018
číslo usnesení: č.46/2018

vypracoval: Jan Lacina

.....
Jan Lacina
starosta obce

Úvod

Uvedený program přijímá zastupitelstvo obce Zlukov s cílem zlepšit životní podmínky obyvatel obce Zlukov, estetický vzhled vesnice, zvýšit dostupnost občanských služeb a zajistit rozvoj sousedských vztahů s důrazem na společné aktivity ve vesnici. Zejména se jedná o podporu:

- 1) udržení, obnovy a rozvíjení místních kulturních a společenských tradic, životního stylu, pospolitosti venkovského obyvatelstva a vědomí vlastní odpovědnosti za obnovu a rozvoj obce,
- 2) rozvoje hospodářství při využívání zejména místních hmotných zdrojů a zaměstnanosti místního obyvatelstva, tj. rozvoj zemědělského i nezemědělského podnikání,
- 3) zachování a obnovy specifického rázu venkovské zástavby na vesnicích, jejího organického sepětí s krajinou, její přirozené a jedinečné působivosti v místě a v krajině, obnovu kulturních odkazů apod.
- 4) úprav veřejných prostorů a staveb, zlepšení občanské vybavenosti, technické infrastruktury včetně technických zařízení pro ochranu životního prostředí, dopravní vybavenosti zaměřené na zvýšení bezpečnosti dopravy pohybu chodců a cyklistů v obci, jejího zpřístupňování osobám s omezenou schopností pohybu a orientace, obnovy tradiční cestní sítě včetně rozvoje alternativní místní dopravy,
- 5) udržení, obnovy a účelného využití krajiny v návaznosti na vhodnou organizaci a využití půdního fondu při zachování a rozvíjení jeho přírodní, obytné a estetické hodnoty.

Místní program obnovy vesnice na roky 2019 – 2021 je zpracovaný na základě Rozpočtového výhledu na léta 2018, 2019, 2020.

Charakteristika obce

Obec Zlukov se nachází v Jihočeském kraji, okresu Tábor v ORP Soběslav. Samotná obec leží v nadmořské výšce 410 metrů asi 2 km severozápadně od města Veselí nad Lužnicí a má rozlohu 603 ha.

Historicky patří k velmi raně osídleným lokalitám, první zmínky o Zlukově jsou popsány a doloženy roku 1200. Naposledy patřila obec pánům z Hradce.

V současné době žije v obci 264 obyvatel, je zde obchod, pohostinství, mateřská školka. Obec má vybudovaný vodovod, je plynofikována, částečně je vybudovaná kanalizace. Ostatní prvky občanské vybavenosti - lékař, pošta, správní odpory jsou ve Veselí nad Lužnicí a nebo v Soběslavi.

Obec je členem mikroregionu DSO Veselsko, SMOJK, SMO Bukovská voda. Partnerskou obcí je obec Nový Přerov na Jižní Moravě.

Vlastní program na dané období

1. Rekonstrukce, výstavba místních komunikací a chodníků

Opravy místních komunikací v obci Zlukov.

Stav – v obci jsou dnes převážně asfaltové komunikace 15 - 30 let staré, poškozené erozními rýhami. Cílem je zlepšení technického stavu těchto místních komunikací a s tím i zlepšení bezpečnosti silničního provozu. Dalším cílem je provedení zpevnění povrchů místních komunikací s nezpevněným povrchem. Jednotlivé komunikace budou opravovány postupně.

Termín realizace – 2019 - 2021

Náklady – 1 mil. Kč

Zdroje financování – vlastní zdroje, dotace z POV JK.

Zasítování nových parcel

Stav – v obci jsou stavební parcely. Cílem je vytvoření sítí k těmto parcelám

Termín realizace - 2019 - 2021

Náklady – 3 mil. Kč

Zdroje financování – vlastní zdroje, dotace

Obnova lesních komunikací

Stav – v obecních lesích jsou cesty poničené od těžby dřeva po kůrovcové kalamitě

Cílem je stálá obnova celého systému lesních komunikací a odvodného systému stok

Termín realizace – 2019 - 2021

Náklady – 400 tis. Kč

Zdroje financování – vlastní zdroje, dotace.

Vybudování místních komunikací k stavebním parcelám

Stav – obec vykupuje pozemky místních cest a cílem je výstavba místní komunikace ke stavebním parcelám

Termín realizace - 2019 - 2021

Náklady – 2 mil. Kč

Zdroje financování – vlastní zdroje, dotace

Výkup pozemků na obecní cesty a kanalizaci

Stav - obec vlastní část pozemků a část pozemků je nutno vykoupit pro další rozvoj obce a její rozšíření

Termín realizace - 2019 - 2021

Náklady – 1 mil. Kč

Zdroje financování – vlastní zdroje, dotace

2. Rekonstrukce veřejných prostranství a budov

Rekonstrukce a opravy budovy OÚ

Stav – Opravena fasáda OÚ a výměna oken. Cílem je oprava a zateplení střechy, oprava kanceláře OÚ a rekonstrukce sklepa.

Termín realizace – 2019 - 2021.

Náklady – 1,5 mil. Kč.

Zdroje financování – vlastní zdroje, dotace

Vybudování sportovního hřiště ve Zlukově

Stav – v obci není sportovní hřiště. Cílem je nabídka sportovních aktivit občanům Zlukova

Termín realizace – 2018 - 2021

Náklady – 1 mil. Kč.

Zdroje financování – vlastní zdroje, dotace

Oprava budovy SDH

Stav - špatný stav fasády, rozvodu elektrického vedení a celkové vybavenosti.

3. Ochrana kulturních staveb

Oprava kapličky Zlukov na návsi

Stav – zastaralá malba, opadaná omítka, stará krytina na střeše, praskliny ve zdech

Termín realizace – 2019 -2021

Náklady – 400 tis. Kč

Zdroje financování – vlastní zdroje, dotace z POV

4. Výstavba veřejného osvětlení

Rekonstrukce veřejného osvětlení

Stav – cílem je nahrazení stávajícího, poruchového osvětlení novým s úspornými LED osvětlením po celé obci. Cílem je úspora energetických zdrojů.

Termín realizace – 2019 - 2021

Náklady – 150 tis. Kč

Zdroje financování – vlastní zdroje a dotace.

5. Vodohospodářská infrastruktura

Odbahnění obecního rybníka

Stav – rybník je zanesen bahnem a má poškozené hráze. Cílem je vyčistění rybníka, zpevnění hráze a napojení vpusti na dešťovou vodu

Termín realizace – 2019 - 2021

Náklady – 700 tis. Kč

Vybudování nové splaškové kanalizace a ČOV

Stav – ČOV neexistuje a kanalizace je zastaralá. Cílem je napojení všech nemovitostí k ČOV.

Termín realizace – 2019 - 2028

Náklady - 25 mil. Kč

Zdroje financování – vlastní zdroje, dotace.

6. Odpadové hospodářství

Stav - obec má sběrné místo na elektroodpad. Cílem je vybudování sběrného dvora a začlenit obyvatele Zlukova do třídění odpadu, aby se snížilo množství odváženého komunálního odpadu. Vzhledem k budoucímu razantní zdražení komunálního odpadu “důvod zvýšení poplatku za uložení dle. při. 6 k zák. 185.2001 Sb.”

Spolky a sdružení

Podpora sboru dobrovolných hasičů, který mimo své poslání vykazují kulturní činnost obce

Myslivecké sdružení

Místní tradice a svátky

Obec bude i nadále pokračovat ve své činnosti zejména při organizování tanečních zábav, plesů a udržování místních tradic, jimiž jsou např. masopust, čerti

Závěr

Tento program je dokumentem, jenž zahrnuje vize obnovy a rozvoje obce Zlukov, na kterých bude zastupitelstvo ve svém volebním období pracovat. Samotná realizace se pak bude odvíjet od aktuálních finančních možností rozpočtu obce Zlukov. Je možné, že realizace některých projektů bude nutné z tohoto důvodu přesunout do dalších volebních období.